

ZÁPIS č. 8/2023
Zastupitelstva obce Šaratice
dne 30.08.2023

Přítomni: Dostálová Ludmila, Holoubek František, Horáček Jaroslav, Kalouda Karel, Konečný Roman, Koutný Tomáš, Lorenz Sebastian, Málek Miroslav, Polášek Michal, Silnica Jiří, Silnica Marek, Ševčík Pavel

Nepřítomen: Bc. Holoubek David, Kropáček Filip, Ing. Přerovský Richard (omluveni)

Zapisovatel : Blanka Jiráčková

Ověřovatel zápisu: p. Roman Konečný, p. Michal Polášek

Místo a čas konání: obřadní síň OÚ, Šaratice v 19.00 hod

Dále přítomni: veřejnost - celkem 3 osoby (členky výboru SRPŠ)

1. Zahájení, schválení programu jednání, zapisovatele, ověřovatele

Starosta obce p. Karel Kalouda zahájil zasedání, přivítal všechny přítomné; konstatoval, že je přítomno 12 z celkového počtu 15 členů ZO, a to je tedy usnášeníschopné. Zapisovatelkou byla navržena p. Blanka Jiráčková, ověřovateli zápisu pan Roman Konečný a pan Michal Polášek. Zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem.

Program:

1. Zahájení, schválení programu jednání, zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Informace o jednání Rady obce
3. Informace – výstavba MŠ Šaratice, Slunná – II. etapa
4. Informace – oprava povrchu sportovního areálu Šaratice
5. Informace k akci chodníky ulice Dvorek
6. Opatrovnictví Matyáš – dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí služeb sociální péče uzavřené dne 1.1.2023
7. Schválení výběru dodavatele na herní prvky na zahradu nové MŠ Slunná
8. Zadání schválení výběrového řízení – veřejná zakázka malého rozsahu – gastro vybavení do kuchyňského koutu do třídy v MŠ.
9. Zadání schválení výběrového řízení – veřejná zakázka malého rozsahu – nábytek do tříd MŠ
10. Žádost SRPŠ Šaratice, z.s. o vybavení a revitalizaci prostor obecního sálu – haly na kulturní akce
11. Příspěvek na DSO Litava
12. Rozpočtové opatření č. 7/2023
13. Různé, úkoly, závěr

Usnesení 1:

Zastupitelstvo obce Šaratice schvaluje program jednání, zapisovatelkou je p. Blanka Jiráčková, ověřovateli zápisu jsou pan Roman Konečný a pan Michal Polášek.

Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno

2. Informace o jednání Rady obce

Informují starosta a místostarosta obce , RO se sešla 9.8.2023 a projednávala:

- výběr TDI oprava povrchu spor. areálu
- herní prvky do zahrádky nové MŠ (řešeno po domluvě s vedoucí učitelkou MŠ)
- vybavení nové MŠ II. etapa kuchyňská výdejní místa
- vybavení nové MŠ II. etapa nábytek
- oprava chodníku ul. Dvorek a řešení kolizních situací s vodovodními šachtami
- bezplatný pronájem haly a obecního dvora na Tradiční šaratické hody
- žádost p. O. Dvořáka – schválení el. přípojky do obecního pozemku

Usnesení 2 :

ZO bere na vědomí informaci o jednání RO.

Hlasování: nehlasováno, vzato na vědomí

3. Informace – výstavba MŠ Šaratice, Slunná – II. etapa

- informují starosta a místostarosta obce, práce plynule pokračují, jsou hotové téměř podlahy, pokládka dlažby, je vše připravené na instalaci stropních podhledů, dodělávají se světlovody a vzduchotechnika, dokončují se umývárny, probíhá komunikace s projektantem o umístění venkovního schodiště, v řešení je také venkovní zastínění oken a akustika v jídelně
- dotaz ke zprovoznění i II etapy nové MŠ – hotovo má být do konce letošního roku, provoz bude pravděpodobně zahájen až spolu se šk. rokem 2024/2025

Usnesení 3

ZO bere na vědomí informaci k výstavbě II. etapy MŠ Šaratice, Slunná.

Hlasování: nehlasováno, vzato na vědomí

4. Informace – oprava povrchu sportovního areálu

- je uzavřena smlouva i na BOZP a TDI, s opravou začne vybraná firma, práce mají probíhat tak, aby lepení nového povrchu bylo provedeno do konce října, bude se řešit i oplocení areálu
- se správcem areálu dohodnuto, že provozní budova a především WC budou i po dobu opravy povrchu areálu otevřeny tak, aby je návštěvníci přilehlého dětského hřiště mohli využít.

Usnesení 4

ZO bere na vědomí podanou informaci k opravě povrchu sportovního areálu.

Hlasování: nehlasováno, vzato na vědomí

5. Informace k akci chodníky ulice Dvorek

- v pondělí 28.8.2023 proběhla na místě prací schůzka starosty, místostarosty obce se zástupci provádějící firmy – řešili se vady a nedodělky na provedené opravě, firma prováděla také některé vícepráce např. v souvislosti s nastalými kolizemi s vodovodními šachtami, v rámci víceprací byly řešeny i nájezdy
- diskuze mezi členy ZO ke kvalitě provedené práce – po deštích z minulých dní se ukázalo, že povrch chodníků je špatně zažehlen, ukazují se i další vady na provedené práci
- starosta informuje, že má na čtvrtek 31.8.2023 v 10 hodin sjednanou schůzku se zástupcem firmy na dořešení problémů s tímto chodníkem, p. Michal Polášek projevil jako člen ZO zájem se této schůzky také zúčastnit.

Usnesení 5

ZO bere na vědomí podanou informaci k opravě chodníků na ulici Dvorek.

Hlasování: nehlasováno, vzato na vědomí

6. Opatrovnictví Matyáš – dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí služeb sociální péče uzavřené dne 1.1.2023

Členové ZO seznámeni se zněním dodatku. Zařízení Habrovanský zámek, ve kterém je umístěn opatrovanec obce p. S. Matyáš od 1.7.2023, mění sazebník za úhradu provozních nákladů za poskytování sociálních služeb.

Usnesení 6:

ZO schvaluje dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb sociální péče uzavřené ke dni 1.1.2023 s Habrovanským zámekem p.o. ve věci opatrovnictví p. Stanislava Matyáše a pověřuje starostu obce podpisem dodatku.

Hlasování: 12 – 0 – 0, schváleno

7. Schválení výběru dodavatele na herní prvky na zahradu nové MŠ Slunná

- jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu, zveřejněno na úřední desce, termín pro dodání nabídek je stanoven na pondělí 4.9.2023 do 17.30 hodin. Poté proběhne výběrové řízení.

Usnesení 7:

ZO pověřuje Radu obce Šaratice výběrem dodavatele veřejné zakázky Herní prvky na zahradu nové MŠ Slunná, hodnotícím kritériem nejnižší cena, cena maximálně 600 000,- Kč + DPH. Pověřuje dále starostu obce podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem.

Hlasování: 12 – 0 – 0, schváleno

8. Zadání schválení výběrového řízení – veřejná zakázka malého rozsahu – gastro vybavení do kuchyňského koutu do třídy v MŠ

- informuje starosta obce, každá třída v nové MŠ by měla mít svůj kuchyňský minikoutek (kuchyňská skříňka se zásuvkami, mikrovlnná trouba...). Bude vhodné řešit výběrovým řízením mezi nábytkářskými firmami. Na výrobu nutné použít schválený materiál.

Usnesení 8:

ZO pověřuje starostu obce vyhlášením zakázky malého rozsahu na vybavení kuchyňského koutu do tříd v nové MŠ.

Hlasování: 12 – 0 – 0, schváleno

9. Zadání schválení výběrového řízení – veřejná zakázka malého rozsahu – nábytek do tříd MŠ

- opět informuje starosta obce, třídy v nové MŠ nutné vybavit nábytkem od certifikované firmy

Usnesení 9:

ZO pověřuje starostu obce vyhlášením zakázky malého rozsahu na nábytek do tříd v nové MŠ Slunná.

Hlasování: 12 – 0 – 0, schváleno

10. Žádost SRPŠ Šaratice, z.s. o vybavení a revitalizaci prostor obecního sálu – haly na kulturní akce

- ZO seznámeno s žádostí spolku SRPŠ Šaratice, z.s., je navrhováno provedení nové výmalby sálu či jeho části, obměna závěsů a zakoupení sklenic o obsahu 0,3 a 0,5 l
- starosta předává slovo přítomným 3 členkám výboru SRPŠ (p. Koukolová, p. Mixová, p. Strnadelová), následuje vzájemná diskuze se členy ZO
- členky ZO stanovují dle svého návrhu priority v pořadí: 1. sjednotit barevně závěsy s oponou na jevišti, 2. výmalba, 3. pořízení sklenic
- diskuze k provedení generálního úklidu v hale před plesovou sezónou a k výmalbě, členové ZO jsou návrhu SRPŠ nakloněni, nicméně je nutné vzít v potaz špatný stav střechy sportovní haly – i přes dílčí opravy místy hrozí další zatečení – nová výmalba by tedy problém nevyřešila a aktuálně s ohledem na jiné finanční priority obce (dostavba školky, oprava na sportovním areálu) není plánována celková oprava střechy sportovní haly
- přítomné zástupkyně SRPŠ také vyzvány, aby navrhly množství pro případné pořízení sklenic na kulturní akce v hale

Usnesení 10:

ZO bere na vědomí podnět SRPŠ Šaratice na vybavení a revitalizaci prostor obecního sálu – haly na kulturní akce.

Hlasování: nehlasováno, vzato na vědomí

11. Příspěvek na DSO Litava

- starosta obce jako předseda svazku DSO Litava předkládá ZO žádost o příspěvek na provoz kanalizace DSO Litava, a to ve výši 490 000,- Kč. DSO Litava žádá o příspěvek na provoz i v ostatních svazkových obcích, výše příspěvku je odvozena od počtu obyvatel v jednotlivých obcích. Bohužel DSO Litava se prozatím s ohledem na ceny za služby a energie stále nedaří vytvářet v potřebné výši zákonem stanovený fond obnovy. Proto žádá o příspěvek od jednotlivých obcí. Z diskuze vyplynulo

Usnesení 11:

ZO souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku za obce Šaratice ve výši 490 000,- Kč pro DSO Litava k zajištění financování nákladů spojených s provozem kanalizační sítě a ČOV.

Hlasování: 12 – 0 – 0, schváleno

12. Rozpočtové opatření č. 7/2023

ZO seznámeno s položkami rozpočtového opatření.

Usnesení 12

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2023 v předloženém znění.

Hlasování: 12 – 0 – 0, schváleno

13. Různé, úkoly, závěr

- ZO seznámeno s dopisem ÚZSVM (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových) – ve věci žádosti obce Šaratice o bezplatný převod majetku – pozemků u Šaratického potoka, který slouží jako odvodňovací kanál při větších deštích. Žádost obce zamítnuta, jelikož o předmětné pozemky si již požádalo Povodí Moravy s přednostním právem bezplatného převodu.

13a Žádost p. M. Formánka – 2 zpevněná parkovací místa na obecním pozemku

- ZO seznámeno s žádostí pana Michala Formánka, bytem Šaratice o 2 parkovací místa v ulici Na Dolech. Jedná se o parkovací místa na obecním pozemku par.č. 53/1 v blízkosti jeho bydliště. Z diskuze vyplynulo

Usnesení 13a

ZO souhlasí se stavbou zpevněné parkovací plochy o velikosti 6x5m (dvě parkovací místa) vysypané štěrkem na obecním pozemku k.ú. Šaratice, par.č. 53/1 dle žádosti p. Michala Formánka, bytem Šaratice, Malá Amerika 214. Parkovací plochu si žadatel upraví na své vlastní náklady.

Hlasování: 12 – 0 – 0, schváleno

13b Žádost EG.D o schválení smlouvy o zřízení věc. břemene Šaratice, kabel NN Šemberová, smlouva č. PR-014330077974/001-ADS

- ZO seznámeno s návrhem znění smlouvy, jedná se o přípojku k novostavbě RD p. Šemberové u fotbalového hřiště v Šaraticích, smlouva o smlouvě budoucí již byla uzavřena v roce 2021

Usnesení 13b

ZO schvaluje smlouvu o zřízení věc. břemene s Eg.D č. PR-014330077974/001-ADS, Šaratice, kabel NN Šemberová a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Hlasování: 12 – 0 – 0, schváleno

13c Žádost pana Jiřího Veselého, Šaratice o pronájem obecní haly a venkovních prostor ve dne 1.9.2023 od 12 hodin do 3.9.2023 do 12 hodin – společenská akce

- členové ZO seznámeni s žádostí

Usnesení 13c

ZO souhlasí s pronájmem obecní haly a venkovních prostor panu Jiřímu Veselému, bytem Šaratice v době od 1.9.203 od 12 hodin do 3.9.2023 do 12 hodin za účelem pořádání společenské akce, stanovena vratná kauce 5000,- Kč, cena za pronájem 4000,- Kč.

Hlasování: 11 – 0 – 1, schváleno (zdržel se: T. Koutný)

- dále starosta obce informuje přítomné, že byl kontaktován p. Kotyzou s možností v naší obci upravit běžecké závody Brněnské atletické ligy (předpokládaný termín neděle 7.4.2024) a tím navázat na již ukončený Běh kolem Mohyly Míru. Jednání v této věci budou probíhat – prozatím je nezávazná informace.

- p. L. Dostálová započíná mezi členy ZO diskuzi k možnému vhodnému pozemku pro tréninkové místo SDH Šaratice, SDH aktuálně trénuje na místním fotbalovém hřišti TJ Šaratice. Bohužel žádný vhodný pozemek obec Šaratice nevlastní, není aktuálně ani žádný požadovaným podmínkám (volný a dostatečně velký prostor, blízkost vody, bez drátů el. vedení, s možností parkování vozidel v případě pořádání hasičských soutěží apod.) vyhovující pozemek k případně směně.

- diskuze k možnému posunu termínu ZO Šaratice dne 25.10.2023 z důvodu podzimních prázdnin – termín se přesouvat nebude.

S ohledem na skutečnost, že byl program zasedání vyčerpán, starosta poděkoval všem za účast a jednání ukončil ve 21.06 hodin.

Termín příštího zasedání: dle pozvánky starosty obce – středa 27.9.2023 od 19.00 hodin.

Pozn. : U záznamu hlasování je pořadí : PRO – PROTI – ZDRŽEL SE
(např. 14 – 0 – 1)

08.09.2023, zápis má 6 stran

Blanka Jiráčková – zapisovatelka

Ověřovatelé zápisu:

Roman Končený

Michal Polášek

Karel Kalouda – starosta obce