

ZÁPIS č. 11/2023
Zastupitelstvo obce Šaratice
konané dne 29.11.2023

Přítomni: Dostálová Ludmila, Holoubek František, Horáček Jaroslav, Kalouda Karel, Kropáček Filip, Koutný Tomáš, Lorenz Sebastian, Málek Miroslav, Polášek Michal, Přerovský Richard, Silnica Marek, Ševčík Pavel

Nepřítomen: Holoubek David, Konečný Roman, Silnica Jiří (omluveni)

Zapisovatel : Blanka Jiráčková

Ověřovatel zápisu: p. Filip Kropáček a p. Miroslav Málek

Místo a čas konání: obřadní síň OÚ, Šaratice v 19.00 hod

Dále přítomni: veřejnost - 3. osoby

1. Zahájení, schválení programu jednání, zapisovatele, ověřovatele

Starosta obce p. Karel Kalouda zahájil zasedání, přivítal všechny přítomné; konstatoval, že je přítomno 12 z celkového počtu 15 členů ZO, a to je tedy usnášeníschopné. Zapisovatelkou byla navržena p. Blanka Jiráčková, ověřovateli zápisu pan Filip Kropáček a pan Miroslav Málek. Zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem.

Program:

1. Zahájení, schválení programu jednání, zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Informace o jednání Rady obce
3. Informace – výstavba MŠ Šaratice, Slunná – II. etapa
4. Informace – oprava povrchu sportovního areálu Šaratice
5. Schválení objednávky na opravu zpevněných ploch před provozní budovou spor. areálu
6. Schválení objednávky na zbudování chodníku podél hřbitovní zdi
7. Informace k přípravě obecního rozpočtu na rok 2024
8. Žádost TJ Šaratice o poskytnutí mimořádné dotace na provoz na rok 2023
9. Zrušení OZV č. 1/2010 o místních poplatcích
10. OZV místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství
11. OZV místní poplatek ze psů
12. OZV místní poplatek za užívání veřejného prostranství
13. NEVAJGLUJ a.s. – smlouva
14. Žádost o souhlas s umístěním prodloužení vodovodu, vodovodní a kanalizační splaškové podtlakové přípojky pro autoservis
15. Nařízení odvodu investičního fondu příspěvkové organizace do rozpočtu obce
16. Cenová nabídka na opravu výtahu v budově OÚ - dořešení z předchozího jednání ZO
17. Informace o proběhlém dílčím auditu a kontrolách matriční agendy a ověřování
18. Rozpočtové opatření č. 10/2023
19. Různé, úkoly, závěr

Usnesení 1:

Zastupitelstvo obce Šaratice schvaluje program jednání, zapisovatelkou je p. Blanka Jiráčková, ověřovateli zápisu jsou pan Filip Kropáček a pan Miroslav Málek.

Hlasování : 12 – 0 – 0, schváleno

2. Informace o jednání Rady obce

Informují starosta a místostarosta obce, RO se sešla dne 20.11.2023 a projednávala:

- cenovou nabídku na provedení nátěru provozní budovy sport. areálu
- cenovou nabídkou na zbudování chodníku podél hřbitovní zdi k nové MŠ (navrženo na projednání na dnešním ZO – viz. bod č. 6)
- žádost TJ Šaratice o poskytnutí mimořádné dotace - navrženo na projednání na dnešním ZO, viz. bod č. 8
- nákup nového ozvučení – reproduktoru pro obec
- nákup nového dataprojektoru pro obec
- písemná nabídka paní Kučerové – obec má zájem koupit její pozemek u hřbitova
- dotace na rekonstrukci chodníků v obci
- informaci k možnému položení optického kabelu v obci
- informaci SÚS JMK o plánované modernizaci komunikace na Milešovice v naší obci
- možnost rekonstrukce střechy na budově sportovní haly Šaratice
- schválení protokolu o provedené kontrole v ZŠ a MŠ Šaratice (hospodaření školy)
- žádost ZŠ a MŠ Šaratice na uvolnění fin. prostředků z fondu investic – přesunuto k projednání na dnešní ZO, bod č. 15
- změnu údajů v zápise školského rejstříku pro ZŠ a MŠ Šaratice

Usnesení 2

ZO bere na vědomí informaci o jednání RO.

Hlasování: nehlasováno, vzato na vědomí

3. Informace – výstavba MŠ Šaratice, Slunná – II. etapa

Informují starosta a místostarosta obce:

- Kolaudace II. etapy MŠ je svolána na 14.12.2023.
- Probíhají dokončovací práce na herní terase a na jejím oplocení. Je zhotoveno venkovní únikové schodiště, čeká se na jeho montáž a instalaci. Uvnitř školky je vše hotovo – dořešují se jen drobnosti, začátkem prosince dojde k instalaci nábytku včetně gastro koutků ve třídách, řeší se také terénní úpravy kolem budovy školky.

Usnesení 3

ZO bere na vědomí informaci k výstavbě II. etapy MŠ Šaratice, Slunná.

Dále ZO schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě na více náklady/méně náklady – II. etapa výstavby MŠ Šaratice, Slunná.

Hlasování: 12 - 0 – 0, schváleno

4. Informace – oprava povrchu sportovního areálu

Informují starosta a místostarosta obce:

Současné klimatické podmínky neumožňují dokončení položení finální vrstvy na sportovním areále realizační firmě tak, aby byla garantována řádná životnost nového povrchu. S ohledem

na poskytnutou dotaci z NSA je však obec limitována termínem dokončení – bude tedy nutné požádat NSA o prodloužení termínu realizace stavby. Následuje diskuze k prodloužení termínu k dokončení opravy povrchu spor. areálu s dodavatelskou firmou Prostavby i za cenu případné jiné kompenzace za nedodržení dohodnutého termínu.

Z diskuze vyplynula tato usnesení

Usnesení 4a

ZO schvaluje dodatek č. 1 s firmou Prostavby o posunutí termínu k dokončení stavby – oprava povrchu sportovního areálu Šaratice, limitní termín do 20.5.2024.

Hlasování: 12 – 0 – 0, schváleno

Usnesení 4b

ZO souhlasí s podáním žádosti na NSA (Národní sportovní agentura) o prodloužení termínu k realizace opravy povrchu sportovního areálu Šaratice dle poskytnuté dotace, a to do 30.6.2024 a pověřuje starostu obce potřebnými kroky.

Hlasování: 12 – 0 – 0, schváleno

5. Schválení objednávky na opravu zpevněných ploch před provozní budovou sportovního areálu

- v návaznosti na předchozí bod č. 4 – oprava povrchu spor. areálu proběhla diskuze o možnosti kompenzace ze strany firmy Prostavby za posunutí termínu dokončení opravy až v květnu 2024. Kompenzace by mohla spočívat např. v předláždění zmíněné plochy u provozní budovy – v rámci zhotovení díla a bez navýšení finančních prostředků. Z diskuze vyplynulo

Usnesení 5

ZO pověřuje starostu obce k jednání s firmou Prostavby o možné kompenzaci za nedodržení původně sjednaného termínu realizace opravy povrchu spor. areálu Šaratice.

Hlasování: 12 – 0 – 0, schváleno

6. Schválení objednávky na zbudování chodníku podél hřbitovní zdi

Starosta oslovil místní podnikatele i podnikatele z okolních obcí, pouze jeden z oslovených reagoval tím, že je případnou zakázku schopen realizovat ještě v tomto roce, dodal také cenovou nabídku. Dlažbu má obec vlastní – již nakoupenou.

Diskuze, zda je vůbec vhodné chodník podél hřbitovní zdi k nové MŠ Slunná budovat za situace, kdy bude chodník „přerušen“ pozemkem ve vlastnictví paní L. Kučerové, se kterou se i přes opakovaná jednání nepodařilo dohodnout na podmínkách na odkoupení tohoto jejího pozemku do vlastnictví obce.

- Diskuze k možnému osazení zpomalovacích retardérů, či zúžení silnice v inkriminovaném místě a umístění značek na přednost v jízdě v místě zúžené vozovky v daném směru.

Z obsáhlé diskuze vyplynula tato usnesení:

Usnesení 6a:

ZO Šaratice rozhodlo, že obec zbuduje chodník podlé hřbitovní zdi k nové MŠ Šaratice na ulici Slunná, a to z důvodu zajištění bezpečnosti pro chodce. Chodník bude navazovat z obou stran až k pozemku paní L. Kučerové s tím, že budou realizovány sjezdy z chodníku na silnici.

Hlasování: 12 – 0 – 0, schváleno

Usnesení 6b:

ZO schvaluje předloženou cenovou nabídku na zbudování chodníku u hřbitovní zdi od firmy pana Melichárka.

Hlasování: 11 – 0 – 1, schváleno

(zdržel se: M. Polášek)

Usnesení 6c

ZO pověřuje starostu obce prověřením možností řešení úpravy – zúžení vozovky na místní komunikaci k ulici Slunná, podél pozemku paní L. Kučerové.

Hlasování: 12 – 0 – 0, schváleno

7. Informace k přípravě obecního rozpočtu

- informuje starosta obce, místní spolky a organizace již podaly své žádosti na dotace z obecního rozpočtu na rok 2024, členové ZO mají k dispozici také návrh rozpočtu s jednotlivými příjmovými i výdajovými položkami.

- dále diskuze k rozpočtu – tzv. příspěvek na žáka – diskuze k možnému navýšení ze spádových obcí

- starosta dále informuje, že máme velkou naději na získání dotace z JMK na rok 2023 na dostavbu nové MŠ, schvalování této dotace je vázáno na schvalovací procesy Rady a Zastupitelstva JMK a ZO Šaratice. Bude tedy nutné na pondělí 11.12.2023 kvůli této dotaci svolat mimořádné jednání ZO Šaratice. A právě na tomto jednání by také mohla proběhnout diskuze k jednotlivým položkám návrhu rozpočtu naší obce na rok 2024, tak aby na posledním ZO Šaratice (plánováno na 20.12.2023) mohlo proběhnout schválení rozpočtu bez delší rozpravy.

Usnesení 7

ZO se sejde v pondělí 11.12.2023 na mimořádném jednání ZO č. 12/2023, kde bude řešit jednotlivé položky z návrhu rozpočtu.

Hlasování: 12 – 0 – 0, schváleno

8. Žádost TJ Šaratice o poskytnutí mimořádné dotace na provoz na rok 2023

ZO seznámeno s žádostí TJ Šaratice, které žádá ještě pro letošní rok o mimořádnou dotaci ve výši 50000,- Kč (30000,- Kč provoz a 20000,- Kč na činnost dětí). Zástupce TJ Šaratice je projednávání osobně přítomen, účastní se diskuze se členy ZO.

Zástupce TJ vysvětluje, že se samozřejmě pokouší získávat fin. prostředky i z dalších dotačních titulů, mimo finančních prostředků z obecního rozpočtu však TJ Šaratice byla úspěšná jen v jednom případě. Diskuze za přispět na provoz i děti, či jen na provoz.

Z diskuze vyplynuly tyto návrhy:

1/ poskytnout mimořádnou dotaci ve výši 20 000,- Kč na provoz (návrh pana Michala Poláška)

2/ poskytnout mimořádnou dotaci ve výši 30 000,- Kč na provoz (návrh pana Ing. Marka Silnici)

3/ poskytnout mimořádnou dotaci ve výši 20 000,- Kč na provoz (návrh pana Ing. Richarda Přerovského)

Hlasování v pořadí od posledního učiněného návrhu

Usnesení 8a:

ZO poskytne mimořádnou dotaci z rozpočtu obce Šaratice na rok 2023 pro TJ Šaratice na provoz dle podané žádosti ve výši 20 000,- Kč

Hlasování: 7 – 3 - 2, neschváleno

(proti: Silnica M., Málek M., Kalouda K., zdržel se: Koutný T., Horáček J.)

Usnesení 8b:

ZO poskytne mimořádnou dotaci z rozpočtu obce Šaratice na rok 2023 pro TJ Šaratice na provoz dle podané žádosti ve výši 30 000,- Kč.

Hlasování: 8 – 3 - 1, schváleno

(proti: Přerovský R., Horáček J., Dostálová L., zdržel se: Koutný T.)

- Pozn: usnesení 8b schváleno, o dalším návrhu není třeba hlasovat

9. Zrušení OZV č. 1/2010 o místních poplatcích

- V souvislosti s platnou legislativou od 1.1.2024 nutné schválit nové OZV (viz. i dnes dále projednávány body č. 10-12). Vyhláška obce Šaratice č. 1/2010 o místních poplatcích byla v průběhu let v některých svých částech již několikrát novelizována dalšími OZV, dnes navrženo její zrušení, toto bylo doporučeno i odborem dozoru a kontroly MVČR (ODK MV ČR).

Usnesení 9

ZO zrušuje OZV č. 1/2010 o místních poplatcích s platností od 1.1.2024.

Hlasování: 12 – 0 – 0, schváleno

10. OZV místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství

Členové ZO seznámeni se zněním vyhlášky, která byla zpracována dle metodického vzoru ODK MVČR. Diskuze ke stanovení výše poplatku, v roce 2023 byl poplatek vybírán ve výši 660,- Kč/osoba/rok. Likvidace odpadů v naší obci je finančně nákladná, vybrané poplatky od občanů pokryjí zhruba ½ fin. nákladů, další ½ fin. nákladů na likvidaci odpadů v naší obci je hrazena z obecního rozpočtu. Od roku 2024 se také zvyšuje sazba DPH na likvidaci odpadů.

Obecní dvůr k ukládání odpadů je pro občany otevřen od pondělí do soboty od 8 do 17 hodin v letním období, v zimním období od 8 do 18 hodin a je občany velmi využíván. Provozem obecního dvora a jeho otevírací dobou se bude ZO zabývat na dalším jednání ZO. Z obsáhlé diskuze vyplynuly tyto návrhy a usnesení:

Návrhy na výši poplatku za obecní systém odpadového hospodářství od 1.1.2024

1/ **720,- Kč**, návrh p. K. Kalouda

2/ **660,- Kč**, návrh Ing. Sebastian Lorenz

Hlasováno v pořadí od posledního učiněného návrhu.

Usnesení 10a

ZO schvaluje poplatek za obecní systém odpadového hospodářství od 1.1.2024 ve výši 660,- Kč.

Hlasování: 3 – 7 - 2, neschváleno

(pro:L. Dostálová, F. Kropáček, Ing. S. Lorenz, zdrželi se: P. Ševčík, M. Polášek)

Usnesení 10b

ZO schvaluje poplatek za obecní systém odpadového hospodářství od 1.1.2024 ve výši 720,- Kč.

Hlasování: 8 – 3 - 1, schváleno

(proti : L. Dostálová, F. Kropáček, Ing. S. Lorenz, zdržel se: M. Polášek)

Usnesení 10c

ZO Šaratice schvaluje OZV obce Šaratice o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství v předloženém znění, s platností od 1.1.2024.

Hlasování: 12 – 0 – 0, schváleno

11. OZV místní poplatek ze psů

- ZO seznámeno s návrhem OZV o místním poplatku ze psů, zpracováno dle metodiky ODK MVČR, výše poplatků ve všech sazbách 100,- Kč/pes navržena ve stejné výši jako dosud.

Usnesení 11:

ZO schvaluje OZV o místním poplatku ze psů v předloženém znění, s platností od 1.1.2024.

Hlasování: 12 – 0 – 0, schváleno

12. OZV místní poplatek za užívání veřejného prostranství

- ZO seznámeno s návrhem OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, zpracováno dle metodiky ODK MVČR.

Usnesení 12

ZO schvaluje OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství v předloženém znění, s platností od 1.1.2024.

Hlasování: 12 – 0 – 0, schváleno

13. NEVAJGLUJ, a.s. - smlouva

ZO seznámeno se zněním předmětné smlouvy, jedná o uzavření smlouvy dle zákona č. 243/2022 Sb., o omezení dopadu vybraných plastových výrobků na životní prostředí. Obec na základě této smlouvy dle zákonem stanovených podmínek obdrží finanční kompenzaci na prostředky vynaložené na likvidaci vybraných druhů odpadů. Z diskuze vyplynulo usnesení

Usnesení 13

ZO schvaluje smlouvu se společností NEVAJGLU, a.s. v předloženém znění a pověřuje starostu jejím podpisem.

Hlasování: 10 – 1 – 1, schváleno

(proti: T. Koutný, zdržel se: J. Horáček)

14. Žádost o souhlas s umístěním prodloužení vodovodu, vodovodní a kanalizační splaškové podtlakové přípojky pro autoservis

- ZO seznámeno s příslušnou žádostí, řeší se v souvislosti s plánovanou stavbou autoservisu v obci, investor stavby přítomen projednání

Usnesení 14

ZO dává souhlas dle předložené žádosti s umístěním prodloužení vodovodu, vodovodní a kanalizační splaškové podtlakové přípojky na pozemku obce Šaratice par .č. 396/1 v k.ú. naší obce pro plánovaný autoservis.

Hlasování: 12 – 0 – 0, schváleno

15. Nařízení odvodu investičního fondu příspěvkové organizace do rozpočtu obce

- ZO seznámeno s žádostí ZŠ a MŠ Šaratice, p.o.

Usnesení 15a

ZO nařizuje odvod investičního fondu ZŠ a MŠ Šaratice ve výši 180 000,- Kč na účet obce Šaratice.

Hlasování: 12 – 0 – 0, schváleno

Usnesení 15b

ZO zároveň navyšuje příspěvek na provoz ZŠ a MŠ Šaratice na rok 2023 o 180 000,- Kč.

Hlasování: 12 – 0 – 0, schváleno

16. Cenová nabídka na opravu výtahu v budově OÚ – dořešení z předchozího jednání

Předloženy tyto cenové nabídky:

Vaněrka výtahu: 49 738,- Kč + DPH, tj. 60 183,- Kč vč DPH

DEPLOX s.r.o. – p. Zitta: 54 329,- Kč vč DPH

- Cenově výhodnější pro obec je nabídka firmy DEPLOX, firma má dále zájem provádět i pravidelné servisní prohlídky výtahu.

Usnesení 16

ZO schvaluje objednávku opravy výtahu dle předložené nabídky u firmy DEPLOX s.r.o.

Hlasování: 12 – 0 – 0, schváleno

17. Informace o proběhlém dílčím auditu a kontrolách matriční agendy a ověřování

- dne 16.10.2023 proběhl dílčí účetní audit obce – jeho závěr zní, že nebyly shledány žádné závady a nedostatky, závěrečný audit proběhne v březnu 2024

- dne 2.11.2023 proběhla pravidelná roční kontrola matriční agendy matričního úřadu Šaratice ze strany MěÚ Slavkov u Brna - nebyly shledány žádné závady a nedostatky

- dne 9.11.2023 proběhla opět po 4 letech kontrola matriční agendy našeho úřadu a agendy ověřování ze strany JmKÚ – i zde vše v pořádku, nebyly shledány žádné závady a nedostatky – úsek matriky, ověřování – drobné nedostatky byly odstraněny na místě

Usnesení 17

ZO bere na vědomí podanou informaci o proběhlém dílčím účetním auditu a o kontrolách matriční agendy a ověřování ze strany příslušného pověřeného MěÚ Slavkov u Brna a JmKÚ.

Hlasování: nehlasováno, vzato na vědomí

18. Rozpočtové opatření č. 10/2023

ZO seznámeno s položkami rozpočtového opatření.

Usnesení 18

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2023 v předloženém znění.

Hlasování: 12 – 0 – 0, schváleno

19. Různé, úkoly, závěr

- SDH Šaratice hodlá pravděpodobně v březnu 2024 upravit v naší obci uzlovací soutěž pro děti - zašlou závčas žádost o bezplatný pronájem haly na tuto akci, dále SDH plánuje v únoru v řádném termínu i ostatky

- Michal Polášek v návaznosti na dnes proběhlou kontrolu finančního výboru, jehož je členem, upozorňuje na navýšenou cenu kabelu při montáži nového veř. osvětlení u fotbalového hřiště oproti původní cenové nabídce - starosta sděluje, že na základě požadavku pana Michala Poláška byl průřez kabelu změněn, a proto byla před zahájením prací cenová

nabídka aktualizována. Starosta ale zajistí potřebné dokumenty a umožní panu Michalu Poláškovu nahlédnout do kompletní dokumentace s firmou Haman.

S ohledem na skutečnost, že byl program zasedání vyčerpán, starosta poděkoval všem za účast a jednání ukončil v 22.20 hodin.

Termín příštího zasedání v mimořádném termínu: dle pozvánky starosty obce – pondělí 11.12.2023 od 19.00 hodin.

Poslední jednání ZO v roce 2023 - středa 20.12.2023 v 19 hodin

Pozn. : U záznamu hlasování je pořadí : PRO – PROTI – ZDRŽEL SE
(např. 14 – 0 – 1)

V Šaraticích dne 11.12.2023, zápis má 9 stran

Blanka Jiráčková – zapisovatelka

Ověřovatelé zápisu:

Filip Kropáček

Miroslav Málek

Karel Kalouda – starosta obce