

ZÁPIS č. 2/2023
Zastupitelstva obce Šaratice
dne 22.02.2023

Přítomni: Dostálová Ludmila, Holoubek David, Holoubek František, Horáček Jaroslav, Kalouda Karel, Konečný Roman, Koutný Tomáš, Kropáček Filip, Lorenz Sebastian, Málek Miroslav, Polášek Michal, Přerovský Richard, Silnica Jiří, Silnica Marek, Ševčík Pavel

Nepřítomen: - - -

Zapisovatel : Blanka Jiráčková

Ověřovatel zápisu: Holoubek František, Ing. Lorenz Sebastian

Místo a čas konání: Obřadní síň OÚ, Šaratice v 19.00 hod

Dále přítomni: - - -

Veřejnost: 2 osoby

1. Zahájení, schválení programu jednání, zapisovatele, ověřovatele

Starosta obce p. Karel Kalouda zahájil zasedání, přivítal všechny přítomné; konstatoval, že je přítomno 15 z celkového počtu 15 členů ZO, a to je tedy usnášeníschopné. Zapisovatelkou byla navržena p. Blanka Jiráčková, ověřovateli zápisu pan František Holoubek a Ing. Sebastian Lorenz. Zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem. Starosta navrhnul doplnit program o nový bod č. 10.

Program:

1. Zahájení, schválení programu jednání, zapisovatele a ověřovatelů zápisu
 2. Informace o jednáních Rady obce
 3. Potraviný Polášková, pošta Partner – informace k ukončení provozu
 4. Schvální dohody o provedení práce – Kultura Šaratice – zastupitel p. Jiří Silnica (do konce volebního období 2022-2026)
 5. RESPONO Vyškov – projednání a schválení dodatků ke smlouvám (nakládání s nebezpečnými a ostatními složkami komunálního odpadu, zajištění nakládání s opady)
 6. EG.D. a.s. - Projednání smlouvy o zřízení věc. břemene, Šaratice, příp. NN Kropáček
 7. Delegování zástupce obce Šaratice a náhradníka na jednání Valné hromady společnosti VaK Vyškov v roce 2023
 8. Žádost o poskytnutí fin. příspěvku pro HC Tygři Moutnice spolek
 9. Schválení výběru dodavatele – oprava chodníků na ulici Dvorek v Šaraticích
- Nově doplněný bod:**
10. **Nové informace ke změně č.2 územního plánu obce**
 11. Rozpočtové opatření č. 2/2023
 12. Úkoly, různé, závěr

Usnesení 1:

Zastupitelstvo obce Šaratice schvaluje doplněný program jednání, zapisovatelkou je p. Blanka Jiráčková, ověřovateli zápisu jsou pan František Holoubek a pan Ing. Sebastian Lorenz.

Hlasování : 15 – 0 – 0, schváleno

2. Informace o jednání Rady obce

Informaci podává místostarosta obce Ing. Marek Silnica. Rada obce se sešla dnes, tj. 22.02.2023 v 18.00 hodin a projednávala:

- žádost o hostování lunaparku na letošních hodech, žádost o pronájem obecního dvora a přísálí, žádost o opravu fotbal. branek v hale, přerušení provozu v jednom oddělení MŠ Šaratice o jarních prázdninách, opisový plán dlouhodobého majetku ZŠ a MŠ Šaratice na rok 2023, návrh přidělu hosp. výsledku ZŠ a MŠ Šaratice z roku 2022, výběr dlažby na opravu chodníků + změna v projektu opravy chodníků, možnost výměny veřejného osvětlení v obci.

Usnesení 2

ZO bere na vědomí informaci o jednání Rady obce Šaratice.

Hlasování : nehlasováno, vzato na vědomí

3. Potraviný Polášková, pošta Partner – informace k ukončení provozu

Nájemkyně prostor prodejny potravin byla vyzvána k účasti na dnešním jednání – a to za účelem podání oficiální informace, zda a kdy končí s provozem prodejny potravin a Pošty Partner v pronajatých prostorách.

Přítomen zástupce nájemkyně – pan Ladislav Polášek, který sděluje, že provoz obchodu s potravinami a provoz Pošty Partner bude ukončen k 31.5.2023. Nájemce má do 30.9.2023 uzavřenou smlouvu na pronájem nebytových prostor – po ukončení provozu prodejny a Pošty Partner tedy nájemce hodlá pronajaté prostory vyklízet a uvést do původního stavu. Následuje diskuze mezi jednotlivými členy ZO a zástupcem nájemce p. Ladislavem Poláškem. Diskuze, zda po dohodě s nájemce lze ukončit nájem i dříve, a to především s ohledem na zachování plynulosti služeb pro občany. Ze strany obce bude nutné dle platné legislativy vyhlásit záměr na pronájem obecního majetku. Z diskuze vyplynula tato usnesení

Usnesení 3a:

ZO Šaratice bere na vědomí informaci nájemce, že provoz prodejny potravin a Pošty Partner bude ukončen k 31.5.2023 a vůli paní Poláškové uzavřít dohodu na dřívější uvolnění pronajatých prostorů.

Hlasování : nehlasováno, vzato na vědomí

Usnesení 3b:

ZO Šaratice schvaluje záměr na pronájem nebytových prostor na adrese Šaratice, Náves 83 za účelem provozování prodeje potravin a Pošty Partner.

Hlasování : 15 – 0 – 0, schváleno

4. Schválení dohody o provedení práce – Kultura Šaratice – zastupitel p. Jiří Silnica (do konce volebního období 2022-2026)

- z krátké diskuze vyplynulo usnesení

Usnesení 4:

ZO schvaluje souběh funkce zastupitele s dohodou o provedení práce p. Jiřímu Silnicovi - i člen kulturní komise.

Hlasování : 15 – 0 – 0, schváleno

5. Respono Vyškov – projednání a schválení dodatků ke smlouvám (nakládání s nebezpečnými a ostatními složkami komunálního odpadu, zajištění nakládání s odpady)

- informuje starosta obce, jednal s firmou Respono – nutné projednat a schválit dodatky. Dochází k navýšení ceny za poskytované služby, nicméně ceny za služby u jiných svozových firem jsou v současné době na obdobné úrovni. Z diskuze vyplynula tato usnesení:

Usnesení 5a:

ZO schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě nakládání s nebezpečnými a ostatními složkami komunálního odpadu a elektrozařízením č. 17030183 s firmou Respono.

Hlasování : 15 – 0 – 0, schváleno

Usnesení 5b

ZO schvaluje dodatek č. 4 o zajištění s nakládání s odpady ke smlouvě č. 17030052 s firmou Respono.

Hlasování : 15 – 0 – 0, schváleno

Usnesení 5c:

ZO schvaluje dodatek č. 4 ke smlouvě nakládání s nebezpečnými a ostatními složkami komunálního odpadu a elektrozařízením č. 17030183 s firmou Respono.

Hlasování : 15 – 0 – 0, schváleno

Usnesení 5d

ZO schvaluje dodatek č. 5 o zajištění s nakládání s odpady ke smlouvě č. 17030052 s firmou Respono.

Hlasování : 15 – 0 – 0, schváleno

6. EG.D a.s. – projednání smlouvy o zřízení věc. břemene, Šaratice, příp. NN Kropáček

- členové ZO seznámeni s návrhem znění smlouvy, jedná se o přípojku k novostavbě RD p. Filipa Kropáčka – Šaratice, ul. Kavriánov. Smlouva o smlouvě budoucí již byla projednána a schválena v dubnu 2021.

Usnesení 6:

ZO schvaluje smlouvu o zřízení věc. břemene Šaratice, příp. NN Kropáček v předloženém znění a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasování : 14 – 0 – 1, schváleno (zdržel se: F. Kropáček)

7. Delegování zástupce obce a náhradníka na jednání Valné hromady společnosti VaK Vyškov v roce 2023

- ZO seznámeno s výzvou společnosti VaK Vyškov na delegování zástupce a jeho náhradníka za Obec Šaratice na jednání VH společnosti VaK Vyškov v roce 2023.

Usnesení 7

Zastupitelstvo obce Šaratice deleguje v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, pana Karla Kaloudu – starostu obce jako zástupce a pana Ing. Marka Silnicu – místostarostu obce jako náhradníka tohoto zástupce pro případ jeho nemoci nebo pracovního zaneprázdnění, k zastupování obce Šaratice na valných hromadách společnosti Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., IČ 49454587, konaných v průběhu roku 2023.

15 – 0 – 0, schváleno

8. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku pro HC Tygři Moutnice spolek
- ZO seznámeno s žádostí spolku HC Tygři Moutnice, o fin. příspěvek na provoz pro hokejovou mládež, navrhovaná částka 50 000,- Kč. Z diskuze vyplynulo

Usnesení 8

ZO rozhodlo, že spolku HC Tygři Moutnice nebude poskytnut ze strany Obce Šaratice žádný finanční příspěvek.

Hlasování : 15– 0 – 0, schváleno

9. Schválení výběru dodavatele – oprava chodníků na ulici Dvorek v Šaraticích

- na veř. zakázku na dodavatele opravy chodníků na ulici Dvorek v Šaraticích se přihlásili 3 zájemci (firmy Dworak, Teso, Nibot), jedná se o opravu chodníků o celkové výměře cca 700m², hlavní hodnotící kritérium cena. Hodnotící komise prověřila splnění podmínek zadání VZ a doporučuje přijmout usnesení

Usnesení 9:

ZO Šaratice na návrh hodnotící komise schvaluje výběr dodavatele na akci Oprava chodníků na ulici Dvorek v Šaraticích – firmu Nibot real s.r.o., Brno s limitní cenou 2 081 015,- Kč + DPH. Závazné jsou jednotkové ceny, fakturace podle skutečných výměr.

Hlasování : 15 – 0 – 0, schváleno

10. Nové informace ke změně č. 2 územního plánu obce

- informaci podává starosta obce, začátkem ledna 2023 proběhlo veřej. projednání změny č. 2 ÚP obce Šaratice, v zákonném termínu následně k této navrhované změně č. 2 podal nesouhlasné stanovisko OŽP Slavkov u Brna.

Následuje diskuze – jako řešení se jeví oslovení tzv. „Lítacího pořizovatele úz. plánu“, který po obeznámení se s naší situací může začít na příslušných místech řešit kroky vedoucí ke schválení změny úz. plánu č. 2.

Usnesení 10:

ZO Šaratice pověřuje starostu obce oslovením „Lítacího pořizovatele územního plánu“ za účelem zjištění podmínek vzájemné spolupráce.

Hlasování : 12 – 0 – 3, schváleno

(zdrželi se: R. Konečný, T. Koutný, R. Přerovský)

11. Rozpočtové opatření č. 2/2023

ZO seznámeno s rozpočtovým opatření č. 2/2023.

Usnesení 11

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2023 v předloženém znění.

Hlasování: 15 – 0 – 0, schváleno

12. Úkoly, různé, závěr

- v rámci dnes projednávaného bodu č. 3 (Potraviny Polášková, pošta Partner – ukončení provozu) byla dnes oficiálně na obec doručena žádost paní Kláry Kadlecové ze Šaratic na pronájem nebytových prostor na adrese Šaratice, Náves 83 – pro obchod s potravinami. Žadatelka osobně přítomna – vysvětluje svůj záměr – vše k dispozici v písemné podobě i zastupitelům v úložišti. Pozn. – k bodu č. 3 bylo ostatně schváleno vyhlášení záměru na pronájem těchto nebytových prostor.

- L. Dostálová – dotaz k ordinacím lékařů - starosta sděluje, že z jednání se zástupci VZP vyplynulo, že nastupující generace lékařů o místa praktických lékařů pro dospělé, děti a dorost zájem příliš nemá. Stejná situace je i se zubními lékaři, kdy se lokální vesnické ordinace obsadit nedaří. A ani stomatologická komora to nevidí jako smysluplné.

- M. Polášek – dotaz k dalším opravám chodníků v obci - informují starosta a místostarosta obce - prozatím je plánována jen oprava chodníků na ulici Dvorek (od domu paní Zelené dále ke konci obce směrem na Hrušky), stávající silniční obrubníky budou zachovány, na ně naváže zelený pruh trávy a pak chodník o šíři 1,5 m. V této souvislosti diskuze zda neoslovit EG.D, jestli nepůjde přeložit sloup el. vedení v zatáčce u domu Krejčích – starosta obce zjistí bližší informace. Současně starosta prověří přípravu na položení datových kabelů.

- L. Dostálová dotaz k vlastnickému právu na polní cestu za bývalou ČOV u bytových domů na ul. Slunná. Cesta není obce, je ve vlastnictví developera, který v této lokalitě v budoucnu plánuje výstavbu RD a bytových domů.

S ohledem na skutečnost, že byl program zasedání vyčerpán, starosta poděkoval všem za účast a jednání ukončil ve 20.56 hodin.

Termín příštího zasedání: dle pozvánky starosty obce – středa 29.3.2023 od 19.00 hodin

Pozn. : U záznamu hlasování je pořadí : PRO – PROTI – ZDRŽEL SE
(např. 14 – 0 – 1)

Zapsáno : 03.03.2023, zápis má 5 stran

Blanka Jiráčková – zapisovatelka

Ověřovatelé zápisu:

František Holoubek

Ing. Sebastian Lorenz

Karel Kalouda – starosta obce